

**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.02.2022

№ 684

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 30.12.2021 № 11225:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут площадью 60 кв.м на часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:4530006:220, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Юговское с/п, п. Юг.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения поселка Юг (4500066648)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160

«О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Юговского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

И.о. председателя комитета

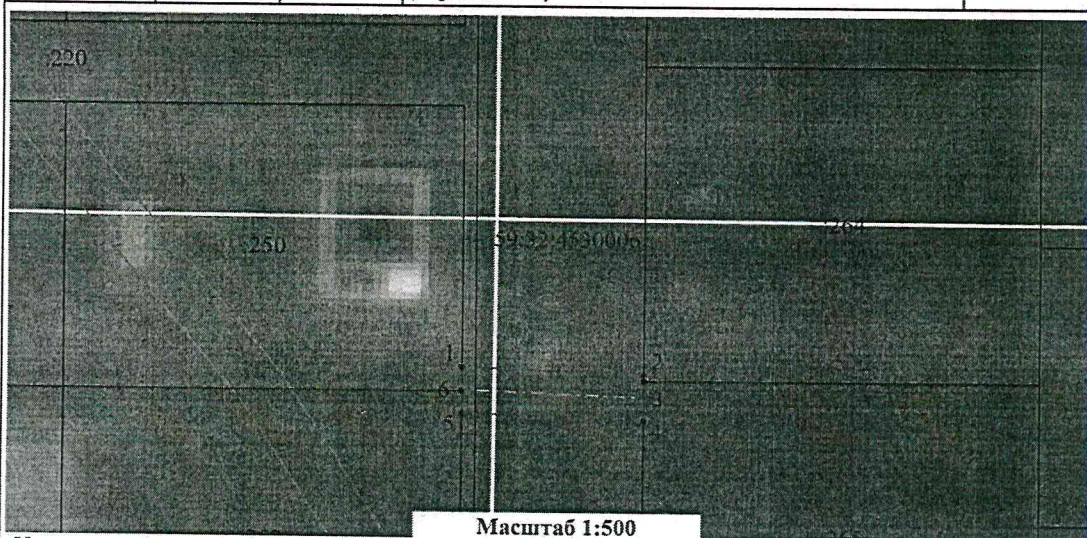


М.В. Королева

Приложение
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 28.02.2022 № 684

**Схема расположения границ публичного сервитута
Система координат: МСК 59 зона 2**

Объект					Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения поселка Юг (4500066648)				
Местоположение					Российская Федерация, Пермский край, Пермский р-н, Юг и				
Площадь земельного участка					60 м ²				
Категория земель					Земли населенных пунктов				
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Метод определения координат		Погрешность координат				
	X	Y							
1	485 341,70	2 227 628,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		0,10				
2	485 341,15	2 227 643,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		0,10				
3	485 340,59	2 227 643,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		0,10				
4	485 337,15	2 227 643,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		0,10				
5	485 337,70	2 227 628,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		0,10				
6	485 339,63	2 227 628,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		0,10				
1	485 341,70	2 227 628,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		0,10				



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- - Характерная точка границы публичного сервитута
- (thin line) - Проектные границы публичного сервитута
- (thick line) - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- (dashed line) - Граница кадастрового квартала
- 59:02:4530006 - Обозначение кадастрового квартала
- (thick line) - Граница зоны с особыми условиями использования территории
- (blue line) - Объект капитального строительства
- (dotted line) - Проектное местоположение инженерного сооружения

